

# OBSERVATORI TERRITORIAL DE CULLERA

NEWSLETTER TRIMESTRAL

## CÀTEDRA CIUTAT DE CULLERA



**En aquest número**

**Cullera, la dependència com a repte (II)**

**L'apartament: el rei de l'allotjament**

**Cullera i la Xarxa d'Espais Protegits**

IIDL: Sede UVEG: C/ Serpis, núm. 29, Edificio de Institutos 4º  
46022 - València

Correu: [catedracullera@uv.es](mailto:catedracullera@uv.es)



# Cullera, la dependència com a repte (II)

## Indicador Rellevant:

### Sistema d'atenció a la dependència

El sistema de benestar social d'atenció a la dependència assumeix l'assistència a persones majors, menors i amb diversitat funcional en situació de dependència. Aquest sistema inclou una sèrie de prestacions i servicis gestionats pels serveis socials. En la cartera de serveis s'inclouen: la teleassistència, el servei d'ajuda a domicili, el servei de centre de dia, els serveis de prevenció de les situacions de dependència i promoció de l'autonomia personal, centres de nit i atenció residencial.

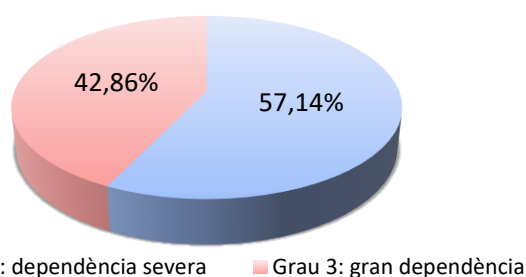


Figura 1. Valoracions de dependència (2018).

L'atenció a les persones en situació de dependència i la promoció de la seua autonomia personal, constitueix un dels principals reptes de la Política Social en l'actual generació. L'escassa fecunditat i l'increment de l'esperança de vida suposen una gran proporció de persones majors que, amb el pas del temps, van acumulant necessitats. El repte no és un altre que atendre eixes necessitats d'aquelles persones que, per trobar-se en situació d'especial vulnerabilitat, requereixen suports per a realitzar les activitats essencials de la vida diària, aconseguir una major autonomia personal i poder exercir plenament els seus drets de ciutadania.

Des del Centre Municipal de Serveis Socials (CMSS) de Cullera s'han realitzat 42 valoracions de dependència (figura 1), de les quals el 57,14% són de dependència severa (grau II) i 42,86% de gran dependència (grau III). Les persones majors amb dependència severa necessiten ajuda per fer algunes activitats bàsiques de la vida diària dos o tres vegades al dia sense necessitat d'un cuidador permanent. No obstant això, les persones majors amb gran dependència no només necessiten ajuda per a les activitats diàries, sinó que també, degut a la seua pèrdua total d'autonomia física, mental, intel·lectual o sensorial, necessiten el suport continu d'una altra persona.

En aquesta línia, en 2018 s'han realitzat 199 sol·licituds de llei de dependència, la qual cosa suposa el 4,25% de la població major de 65 anys. D'aquestes, el 44,22% s'han resolt, deixant més de la meitat (55,78%) pendents de resoldre (figura 2). Aquesta llei es crea l'any 2006 com un conjunt de serveis i prestacions destinades a la promoció de l'autonomia personal, així com a la protecció i atenció a les persones, mitjançant serveis públics i privats concertats degudament acreditats.

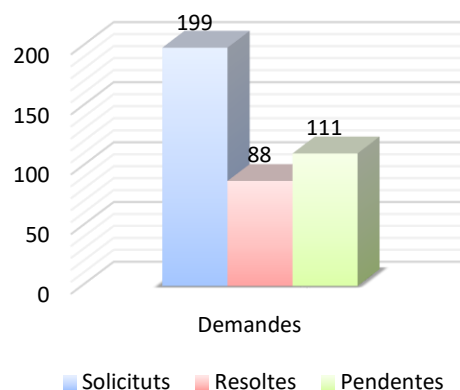


Figura 2. Demandes Llei de Dependència (2018).

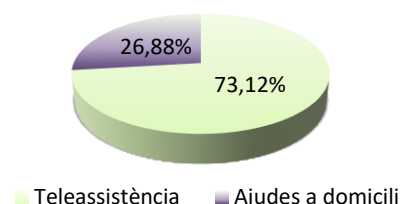


Figura 3. Tramitacions realitzades CMSS de Cullera. (2018)

Finalment, les dades aportades des de CMSS de Cullera indiquen que, de les 93 tramitacions realitzades en 2018, el 73,12% van ser de teleassistència i només un 26,88% en ajudes a domicili. Els cuidats assistencials a l'àmbit familiar són freqüents per la persistència d'una tradició d'atenció als majors en les famílies del nostre territori, basat en el sistema de donar i rebre cures.

#### PRINCIPALS IDEES:

- ✓ El sistema d'atenció a la dependència correspon al quart pilar del sistema de benestar social, gestionat pels serveis socials.
- ✓ Aquest sistema comprén els col·lectius de persones majors, menors i amb diversitat funcional en situació de dependència.
- ✓ El sistema de benestar d'atenció a la dependència està cada vegada més col·lapsat a causa del creixement de l'esperança de vida, impossibilitant que tots els seus usuaris es puguin veure atesos al mateix temps.
- ✓ En aquesta línia, de les 199 sol·licituds de llei de dependència realitzades en el CMSS de Cullera, el 55,78% s'han quedat pendents.
- ✓ Predominen les valoracions de dependència severa amb un 57,14%.
- ✓ El 73,12% de les tramitacions realitzades en 2018 d'atenció a la dependència són de teleassistència.

# L'apartament: el rei de l'allotjament

## Indicador Rellevant:

### Places d'allotjament turístic

El nombre de places d'allotjament permet conèixer l'oferta turística disponible en un municipi. Aquest indicador s'actualitza anualment mitjançant les inscripcions realitzades en el Registre general d'empreses, establiments i professions turístiques de la Comunitat Valenciana. Al Portal Estadístic de la Generalitat Valenciana (PEGV) es pot consultar el nombre d'establiments turístics i les places que s'ofereixen dins de cada categoria.



■ Hoteles ■ Apartamentos ■ Camping ■ Hostales y pensiones

Figura 3. Places segons tipus d'allotjament (2018).

Segons les últimes dades del Portal Estadístic de la Generalitat Valenciana (PEGV), Cullera compta amb un total de 7.819 places d'allotjament turístic. L'apartament reglat és el tipus d'hostalatge amb major nombre de places (77% de l'oferta del municipi amb 6.013 places). En segon lloc, els 12 hotels que hi ha a Cullera tenen una capacitat de 1.210 persones (15,5% del total). En tercer lloc, el càmping compta amb instal·lacions per a albergar fins a 500 persones (6,4%). Finalment, els tres hostals i les dues pensions ofereixen 96 places (1,2%).

L'evolució de les places d'allotjament turístic (figura 4), mostra que el perfil històric de l'allotjament per excel·lència a Cullera és l'apartament. Des de fa dues dècades les places d'apartaments han augmentat des de 5.000 fins a les 6.000 actuals. Aquesta dada no inclou als apartaments no reglats que, d'altra banda, s'estimen en milers de places (molts dels quals estan gestionats per plataformes digitals). Quant als hotels, el nombre de places ha augmentat de manera significativa: de 465 l'any 1996 a 1210 en el 2018. S'observa en el gràfic l'any de construcció de l'Hotel Santa Marta (1999) i de l'Hotel Cullera Holiday (2010). Respecte del càmping, els hostals i les pensions s'han mantingut al llarg del període analitzat en 500 i 96 places, respectivament.

Els 18 establiments turístics que apareixen a la figura 5 es concentren a les platges, sobretot en la de Sant Antoni, on hi ha 6 hotels, 3 hostals i 2 pensions. En el Racó se situen el càmping i 3 hotels (Santa Marta, Cullera Holiday i Sicania). Finalment, a la platja de les Oliveres estan situats els hotels L'Escala I i II i El Xalet.

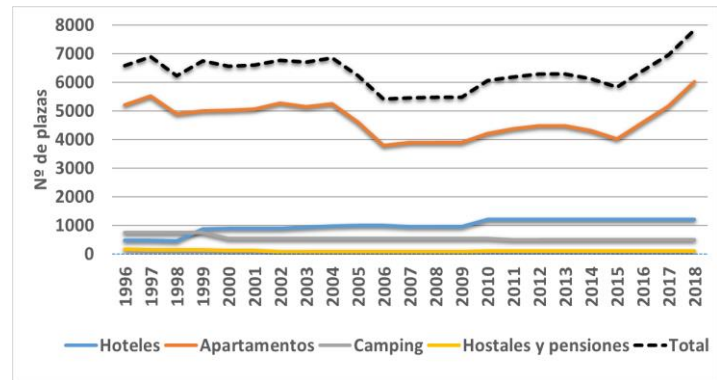


Figura 4. Número de places segons el tipus d'allotjament (1996 - 2019).

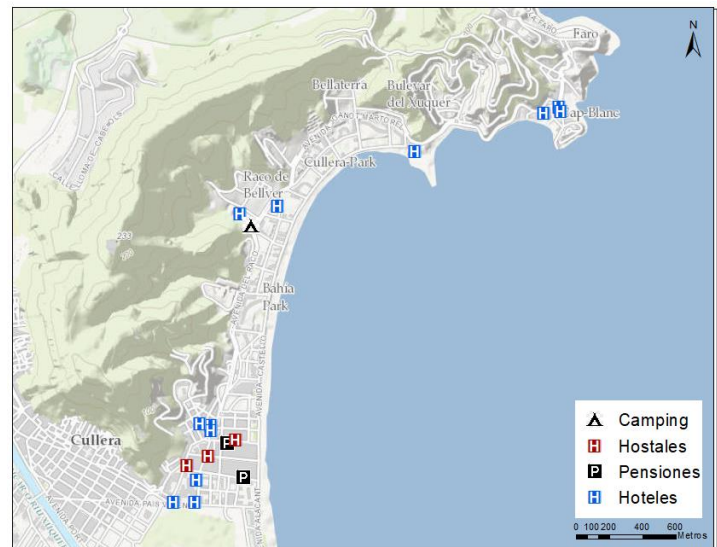


Figura 5. Mapa d'hotels, hostals, pensions i càmping de Cullera (2019)

## PRINCIPALS IDEES:

- ✓ El nombre de places d'allotjament turístic mostra l'oferta d'establiments per a pernoctar.
- ✓ Les dades oferides pel PEGV indiquen el nombre total de places i la quantitat d'establiments turístics.
- ✓ Els apartaments són el tipus d'hostalatge més abundant a Cullera: representen el 77% de l'oferta i ha incrementat en 1.000 places des de l'any 1996.
- ✓ No s'inclou el nombre de places dels apartaments no reglats.
- ✓ En l'actualitat, el municipi compta amb 12 hotels, 3 hostals, 2 pensions, i un càmping.
- ✓ Les places hoteleres representen el 15,5% del total i han incrementat amb la construcció de dos nous hotels en 1999 i 2010.
- ✓ La majoria dels establiments es concentren en la zona de la platja, sobretot en el barri de Sant Antoni.

# Cullera i la Xarxa d'Espais Protegits

## Indicador Rellevant: Espais Naturals i Protegits

La Xarxa d'Espais Naturals Protegits són àmbits territorials d'elevat valor ecològic o paisatgístic, que disposen del reconeixement i la protecció per part de les administracions europea, estatal o bé autonòmica. El Sistema d'Indicadors recull les figures de protecció, la superfície total protegida, indicant l'estat ecològic i mediambiental.

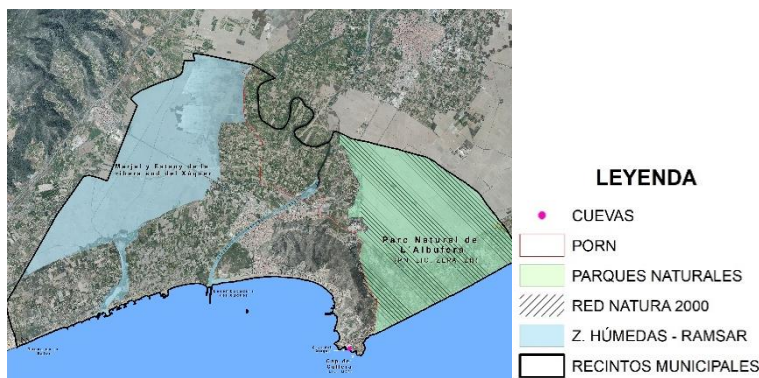


Figura 6. Xarxa d'Espais Naturals Protegits de Cullera.

Es pot afirmar que Cullera té una destacada xarxa d'Espais Naturals Protegits (ENP). Aquesta queda regulada des de la Unió Europea (Xarxa Natura 2000), fins l'àmbit competencial autonòmic (derivat de l'aplicació de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana).

En la franja nord del terme municipal, destaca el Parc Natural de l'Albufera de València (declarat l'any 1986), amb una superfície total de 21.120 hec. repartides en 13 municipis. Cullera aporta un total de 1.359 hec., per la qual cosa això significa que el 25 % del terme municipal forma part del parc (sense incloure l'àmbit d'afecció del Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals -PORN- i que és una mica major en quant a cobertura o superfície).

Altre dels espais que està protegit, és la Zona Humida Catalogada de la Desembocadura i Front Litoral del riu Xúquer, concretament l'últim tram de 4 km, amb una superfície de 46,09 hec. a la que cal afegir-li tot el tram fluvial reconegut per la Unió Europea com a Lloc d'Interès Comunitari (LIC).

Amb la mateixa figura de protecció (Zona Humida), també destaca la Marjal de L'Estany i la Ribera Sud del Xúquer, afectant a altres 7 municipis més (Alzira, Favara, Fortaleny, Llaurí, Polinyà del Xúquer, Riola i Tavernes de la Valldigna). Aquest espai ocupa un total de 3.439,19 hec, dels quals 1.399,7 pertanyen a Cullera.

La resta d'espais protegits, corresponen a àmbits que es poden considerar enclavats, sempre dins del context de Llocs d'Interès Comunitari d'Europa (LIC), en el que també trobem una microrreserva de Flora i les Coves del Dragut (0,20 hec.). També cal afegir les pròpies Dunes de la Safor, localitzades al sud costaner del terme, en contacte amb la població de Tavernes de la Valldigna (amb una protecció efectiva de 6,14 hec).

	ESPAIS NATURALS PROTEGITS		
	ABREVIATURA	SUPERFÍCIE 2019(HA)	%
Zona Humida Catalogada	ZH	2.809,48	52,20
Lloc d'Interès Comunitari	LIC	1.401,43	26,04
Parc Natural	PN	1.359,11	25,25
PORN TM Cullera	PORN	1.885,53	35,03
Zona Especial Protecció Aus	ZEPA	1.354,33	25,16
Zona Especial Conservació	ZEC	43,75	0,81
Microrreserva de Flora	Mcr	0,19	0,00
Cova	Cv		

Figura 7. Figures de ENP en el TM de Cullera

	ALTRES FIGURES DE REGULACIÓ (CONDICIONADA)		
	ABREVIATURA	SUPERFÍCIE 2019(HA)	%
PATFOR (TFE)	TFE	596	11,07
PATRICOVA	PATRICOVA	1.401,43	26,04
PATIVEL	PATIVEL	1.057,65	19,66

Figura 8. Proteccions-Afeccions derivades de Plans Territorials



Figura 9. Cobertures de sòl globalment protegit

- **PRINCIPALS IDEES:**
- ✓ El municipi de Cullera té una sèrie de valors ambientals i paisatgístics de primer nivell.
- ✓ Més del 50% del terme municipal de Cullera, s'encontra protegit baix criteris essencialment ambientals.
- ✓ Existeixen altres figures de protecció derivades d'instruments d'ordenació del territori (valors forestals a la Serra de les Raboses, de risc d'inundació a la zona de la plana o al mateix front litoral).
- ✓ La suma i connexió de tots aquests elements, conformen entre altres components, la "Infraestructura Verda Local".
- ✓ El Parc Natural de l'Albufera és una gran llacuna costanera amb una profunditat mitjana d'un metre i una extensió total de 23,94 km<sup>2</sup>. La trobem envoltada d'arrossars i en contacte amb el mar, separada per una restinga o barra litoral.
- ✓ El cap de Cullera, la Cova del Dragut i les Dunes de La Safor, són indrets particulars de gran valor i singularitat ambiental o paisatgística.
- ✓ Determinats ecosistemes com l'Albufera o la Desembocadura del Xúquer, han de ser especialment vigilats, degut a la seua situació d'amenaça ambiental o de risc, segons diferents estudis científics.

# Utilitat, fonts i metodologia

## BLOC D'INDICADORS

- SOCIAL, CULTURAL I ASSISTENCIAL
- ECONÒMIC
- AMBIENTAL I TERRITORIAL

## TIPUS D'INDICADOR

- Desagregació de dades estadístiques d'escala o àmbit local, preferentment comparables, acudint a fonts oficials directes oferides per l'Ajuntament, o si escau a empreses subministradores de determinats serveis.
- Incorporació d'estadístiques bàsiques (INE, PECV), representades en forma de taules, gràfics de barres, histogrames, incloent el càlcul elemental de taxes o índexs, quan es precise.
- Bateria d'indicadors adaptables a models de Pressió-Estat-Resposta (OCDE), Model-Flux- Qualitat (EPA-\*EAA), a més d'aquells recollits en l'Estudi de Diagnòstic Tècnic de Funcions Urbanes (projecte CIUMED), Estratègia Urbana de Desenvolupament Urbà Sostenible Integrat (EDUSI) i l'Agenda 2030 de Nacions Unides.
- Aquests indicadors serviran de base o de complement en la seua adaptació a altres plans, estudis i diagnòstics ad hoc; tots ells necessaris per la correcta planificació o gestió municipal i del seu territori.

## PERIODICITAT

- Anual / Trimestral: Necessitat d'actualització periòdica en funció de la publicació de dades i estadístiques oficials.

## NOTES IMPORTANTS

- L'equip tècnic (IIDL-UVEG), no es fa responsable de la qualitat d'aquelles dades que no vinguen dels diferents organismes i/o empreses de subministrament i de forma oficial.
- En cas de demostrar-se l'existència de dades manifestament errònies o contradictoris, es procedirà a la seua eliminació i/o correcció en la pròxima sèrie o publicació.
- Existeixen altres dades d'utilitat estadística municipalitzada que han sigut descartats per la seua falta de sistematització. No obstant això, aquest tipus d'informació ha de ser tinguda en compte per a millorar la interpretació completa de la realitat local de la ciutat de Cullera.

## CRÉDITS

### Direcció

Adrián Ferrandis Martínez

### Coordinació Tècnica

Álvaro Torres Puche

### Línia de col·laboració ambiental

Esther Reyes Campos

José Vte Sánchez Cabrera

### Línia de col·laboració social

Josep Vicent Pérez Cosín

Emma Sanchis Marti

### Línia de col·laboració econòmica

Adrián Ferrandis Martínez

Álvaro Torres Puche

Jessica Ryan