

OBSERVATORIO TERRITORIAL DE CULLERA

NEWSLETTER TRIMESTRAL

CÀTEDRA CIUTAT DE CULLERA

En este número



PANORAMA
ECONÓMICO LOCAL



RADIOGRAFÍA SOCIAL



HUELLA AMBIENTAL



CÀTEDRA CIUTAT DE CULLERA



Ajuntament de Cullera



UNIVERSITAT
DE VALÈNCIA

PANORAMA ECONÓMICO LOCAL

Indicador Relevante:
Estructura económica, turismo y gasto

El principal motor económico de Cullera es el sector servicios, que concentra más del 80% de las empresas hasta 2025, lo que refleja una estructura productiva poco diversificada. Sectores como la industria o la construcción tienen un peso muy reducido, lo que acentúa la dependencia hacia un único sector.

Esta concentración no solo condiciona el tejido empresarial, sino que también influye en la evolución del empleo, marcado por una fuerte estacionalidad que se presenta especialmente en los meses de abril, julio y noviembre, con incrementos significativos en la contratación dentro de los servicios.

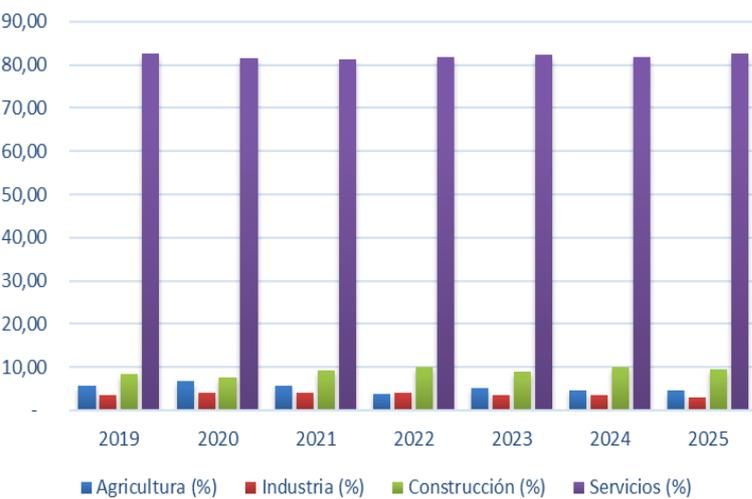


Figura 1. Porcentajes de empresas por sectores.
Fuente: Portal Estadístico de la Generalitat Valenciana.

Esta trayectoria económica y turística se refleja en el comportamiento del gasto medio por habitante, con marcadas fluctuaciones a partir de 2008, asociadas a la crisis financiera. Aun así, en 2021 el gasto superó los 2.000 euros por habitante, posiblemente como resultado de inversiones excepcionales y medidas orientadas a la recuperación económica. Aunque en los años posteriores se registró una ligera disminución, el nivel de gasto se mantuvo por encima del observado antes de 2020, lo que sugiere un cambio en la escala del gasto municipal.

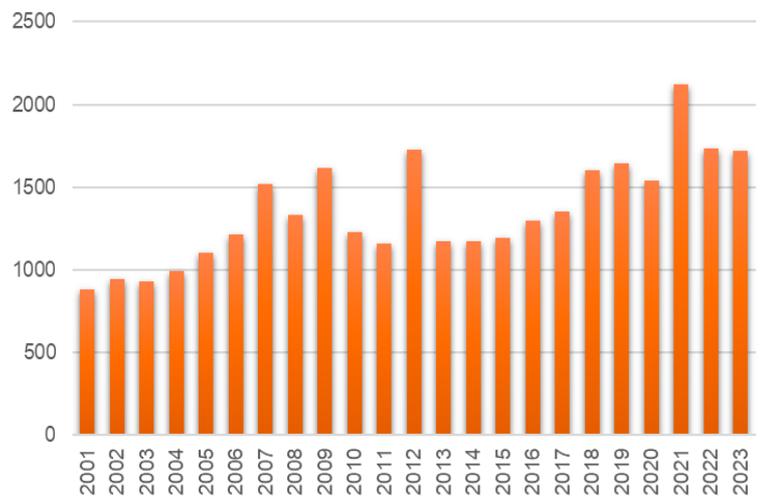


Figura 2. Gasto medio por habitante.
Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

El turismo representa una parte importante dentro del sector servicios, caracterizado por una mayor presencia del alojamiento en apartamentos privados frente al modelo hotelero. Esta tendencia se ha mantenido constante a lo largo del tiempo, de hecho, en 2023, los apartamentos turísticos suponían cerca del 80% de la oferta total, según datos del INE.

La evolución de las plazas de alojamiento ha mantenido la misma dinámica. Después de un periodo de expansión en la oferta de alojamiento turístico, impulsado principalmente por los apartamentos privados, la crisis sanitaria provocó una disminución significativa a partir de 2020. Aunque esta caída afectó especialmente a los pisos turísticos, estos continúan siendo la modalidad predominante.

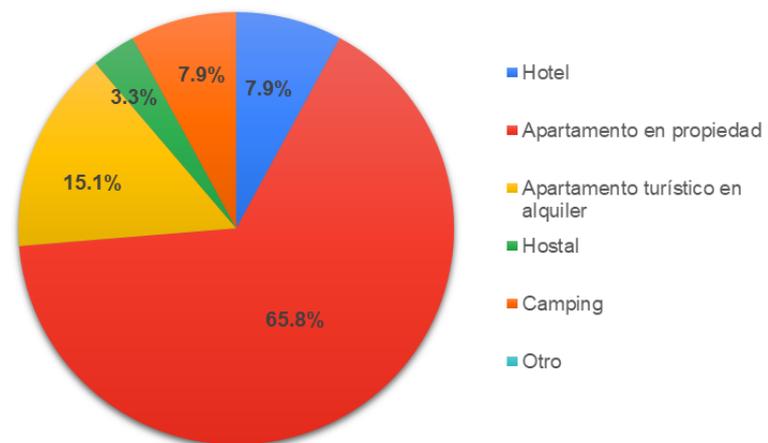


Figura 3. Tipos alojamientos en 2023. Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

PRINCIPALES IDEAS:

1. Economía poco diversificada, centrada en el sector servicios, especialmente en el turismo.
2. El turismo se basa principalmente en apartamentos privados.
3. Gasto medio por habitante estable, con picos en 2012 y 2021 pero con una cierta dinámica creciente.

RADIOGRAFÍA SOCIAL

Indicador Relevante: Cambio estructural de la población

En 2024, la población de Cullera alcanza un equilibrio prácticamente exacto entre hombres (12.081) y mujeres (12.100) (INE), superando la tradicional distribución inclinada hacia la población femenina. Este equilibrio demográfico se produce tras un período de descenso poblacional vinculado a la crisis económica, y, como consecuencia, deriva en una etapa de estabilización y reconfiguración estructural del municipio.

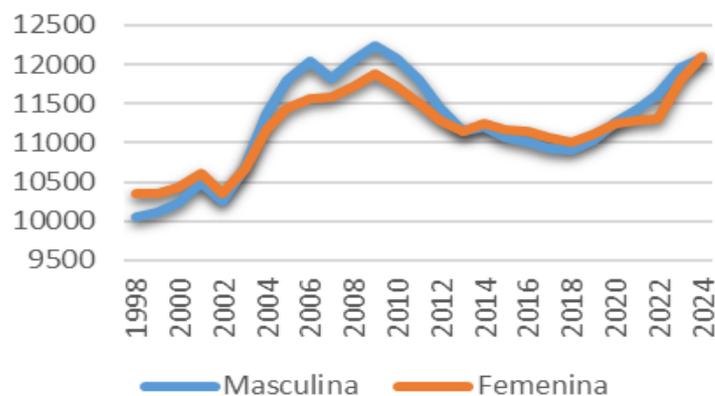


Figura 4. Evolución de la población en Cullera
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)



En este contexto, el índice de envejecimiento ha mostrado un crecimiento continuo desde 2016. A pesar de que a principios del siglo XXI se registró un ligero rejuvenecimiento de la población, la tendencia actual refleja un envejecimiento progresivo de la población. Este fenómeno, asociado a una baja natalidad, al incremento de la esperanza de vida y al descenso en la proporción de población joven, plantea desafíos sociales, sanitarios y económicos en los próximos años.

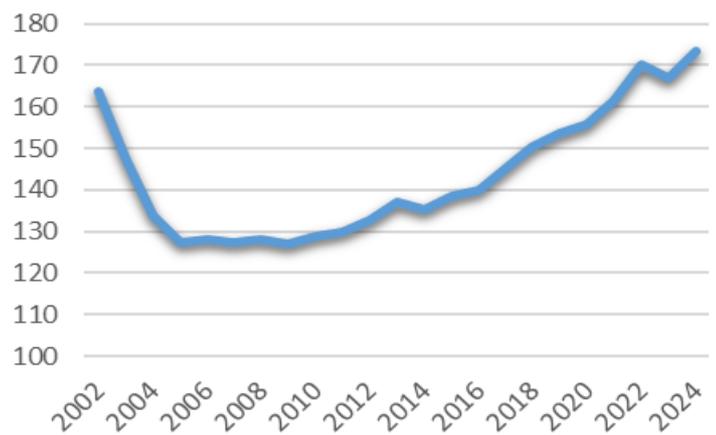


Figura 5. Índice de envejecimiento en Cullera
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

A su vez, en la última década, se ha observado un aumento en la población extranjera residente en Cullera. Mientras que la población de nacionalidad española se ha mantenido estable, el número de personas procedentes de América, África y Europa no comunitaria ha crecido de forma sostenida. Este hecho refleja una mayor diversidad cultural en el municipio, lo que implica nuevos retos en materia de integración y acceso a servicios públicos.

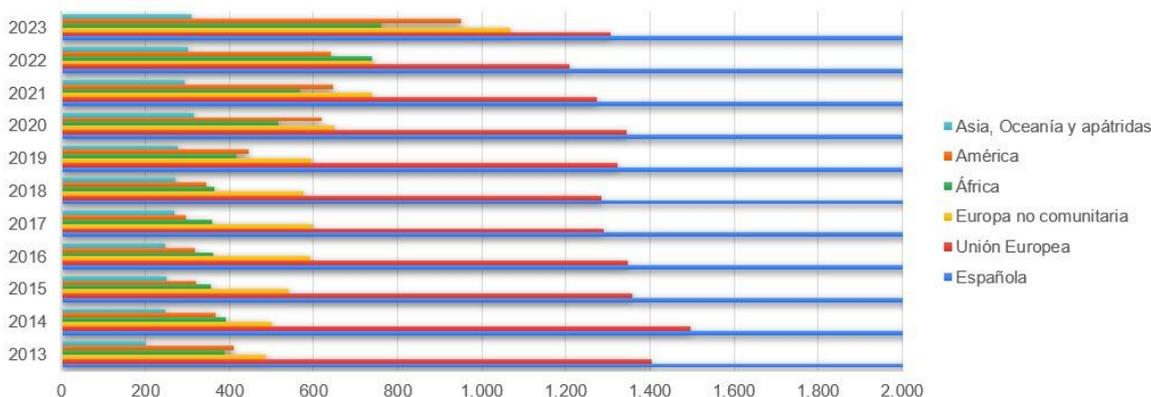


Figura 6. Población por nacionalidad en Cullera
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

PRINCIPALES IDEAS:

1. La población muestra una distribución equilibrada entre hombres y mujeres, tras un periodo de predominio femenino.
2. El envejecimiento demográfico plantea desafíos en servicios sociales y sanitarios.
3. El incremento de población extranjera exige nuevas estrategias de integración.

HUELLA AMBIENTAL

Indicador Relevante:
Demanda de recursos públicos

En Cullera, el uso del suelo ha estado tradicionalmente vinculado a la actividad agrícola, aunque en los últimos años esta función ha perdido presencia de forma progresiva. Esta disminución, acompañada de la reducción de áreas naturales como matorrales, pastizales y zonas de arbolado forestal, indica una transformación territorial. Asimismo, se ha registrado un aumento moderado de la cobertura superficial del suelo. No obstante, a pesar de estas modificaciones en el uso del suelo, tanto las áreas acuáticas como la estructura geomorfológica costera han permanecido sin variaciones significativas.

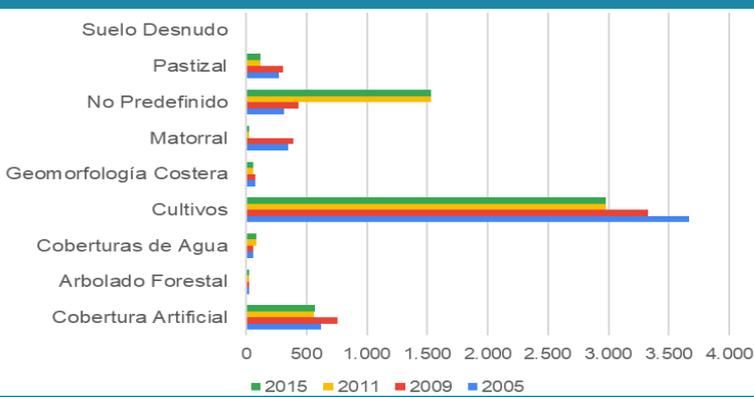


Figura 7. Usos del suelo

En lo que respecta al consumo doméstico de agua, se ha estabilizado en los últimos años, con cifras en torno a 1.800.000 metros cúbicos anuales, vinculado al uso habitual en los hogares. A diferencia de ello, el consumo municipal de agua aumentó en 2022 tras dos años en niveles bajos, superando los 500.000 metros cúbicos. Este repunte podría estar relacionado no solo con un mayor uso del agua en servicios públicos, sino también con nuevas intervenciones vinculadas a proyectos de renovación o adaptación del espacio urbano, en línea con los cambios en el uso del suelo observados en los últimos años.

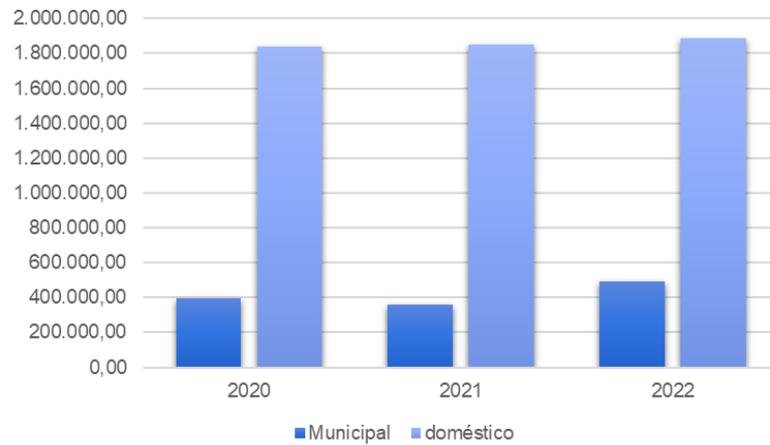


Figura 8. Consumo hidráulico. Fuente: Aigües Cullera, 2023

La evolución del territorio en Cullera también influye en los patrones de consumo, particularmente en el ámbito energético. El sector residencial es el principal demandante de energía. Entre 2009 y 2010 experimentó un incremento notable, vinculado al crecimiento urbano y al aumento de la actividad doméstica. Por su parte, el sector servicios, que ocupa el segundo lugar en volumen de consumo, presenta una evolución menos pronunciada, con fluctuaciones menores, lo que podría asociarse a la estabilización de la actividad turística y comercial. En cambio, el consumo del sector industrial permanece en niveles significativamente más bajos, reflejando así la limitada presencia de esta actividad en la estructura económica local.

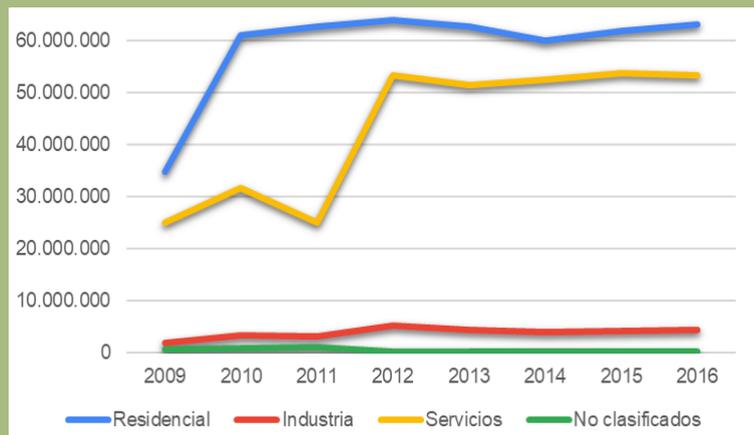


Figura 9. Consumo eléctrico por sector

PRINCIPALES IDEAS:

1. Cullera ha experimentado una transformación del uso del suelo, con disminución del uso agrícola y expansión urbana.
2. El consumo energético refleja el peso del sector residencial y la escasa presencia industrial.
3. El uso de agua en el ámbito doméstico se ha estabilizado, mientras que el consumo municipal ha incrementado recientemente.

UTILIDAD, FUENTES Y METODOLOGÍA

BLOQUE DE INDICADORES

- SOCIAL, CULTURAL Y ASISTENCIAL
- ECONÓMICO
- AMBIENTAL Y TERRITORIAL

TIPO DE INDICADOR

Desagregación de datos estadísticos de escala o ámbito local, preferentemente comparables, acudiendo a fuentes oficiales directas ofrecidas por el Ayuntamiento, o en su caso a empresas suministradoras de determinados servicios.

Incorporación de estadísticas básicas (INE, PECV), representadas en forma de tablas, gráficos de barras, histogramas, incluyendo el cálculo elemental de tasas o índices, cuando se precise.

Batería de indicadores adaptables a modelos de Presión-Estado-Respuesta (OCDE), Modelo-Flujo- Calidad (EPA-EAA), además de aquellos recogidos en el Estudio de Diagnóstico Técnico de Funciones Urbanas (proyecto CIUMED), Estrategia Urbana de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) y la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

Estos indicadores servirán de base o de complemento en su adaptación a otros planes, estudios y diagnósticos ad hoc; todos ellos necesarios para la correcta planificación o gestión municipal y de su territorio.

PERIODICIDAD

Anual / Trimestral: Necesidad de actualización periódica en función de la publicación de datos y estadísticas oficiales.

NOTAS IMPORTANTES

El equipo técnico (IIDL-UVEG), no se hace responsable de la calidad de aquellos datos que no provengan de los distintos organismos y/o empresas de suministro y de forma oficial.

En caso de demostrarse la existencia de datos manifiestamente erróneos o contradictorios, se procederá a su eliminación y/o corrección en la próxima serie o publicación.

Existen otros datos de utilidad estadística municipalizada que han sido descartados por su falta de sistematización. No obstante, este tipo de información debe ser tenida en cuenta para mejorar la interpretación completa de la realidad local de la ciudad de Cullera.

CRÈDITOS

Dirección

Adrián Ferrandis Martínez
Carmen Zornoza

Línea de colaboración ambiental

Carmen Zornoza
Laura Bertó

Línea de colaboración económica

Adrián Ferrandis Martínez
Laura Bertó

Coordinación Técnica

Cristina García Cardona

Línea de colaboración social

Cristina García
Laura Bertó